

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Szántai László**

3. A házas-/élettárs neve: -

4. A gyermek neve: -

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Berettyóújfalu**

b) Az ingatlan területnagysága: **700 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóingatlan**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 125 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **1997**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 20**24** **01. 08.**


.....
aláírás

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Berettyóújfalu**

b) Az ingatlan területnagysága: -

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):-

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

garázs 15 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **(Szántai Lászlóné haszonélvezeti joga bejegyezve.)**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2005**

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Biharkeresztes**

b) Az ingatlan területnagysága: **kb. 2000 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):.

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés**

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**

b) Az ingatlan területnagysága: -

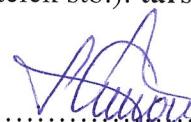
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **35 m²**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 20**24. 01. 08.**.....


.....
aláírás

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .-
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2011.**

5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**

b) Az ingatlan területnagysága: -

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **44 m²**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .-

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2011.**

6. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**

b) Az ingatlan területnagysága: -

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **35 m²**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .-

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2014.**

7. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**

b) Az ingatlan területnagysága: -

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 20. 4. 01. 08.


aláírás

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **55 m²**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .-

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2015.**

8. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, IV. kerület**

b) Az ingatlan területnagysága: -

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **35 m²**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .-

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2017.**

9. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Berettyóújfalu**

b) Az ingatlan területnagysága: -

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **65 m²**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **(Szántai Lászlóné haszonélvezeti joga bejegyezve.)**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2005.**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 20²⁴ 01. 0 P.


aláírás

10. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **32 m²**
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2023.**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

a szerzés ideje, jogcíme: **2022. vásárlás típus Ford Focus**

a szerzés ideje, jogcíme: típus.....

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: -

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: -

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 20**24. 01. 08.**.....


aláírás

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű: -

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény: -

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság (231.900.-): -

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 2024. 01. 08.


aláírás

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: **OTP részvény 480 db.**

névérték, biztosítási összeg: **100 Ft/db. (Jelenleg kb. 7.500.000,-)**

megnevezés: **Biztosítás**

névérték, biztosítási összeg: **3.000,- euro**

megnevezés: **Befektetési jegy**

névérték, biztosítási összeg: **3.880.000,-**

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 7.601.000,- Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: - Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **496.000,-**

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja: -

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 20. 24. 01. 08.


aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): - forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **2.042.000,-** forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: - forint

IV. Egyéb közlendők -

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **műszaki ellenőr**

Munkahelye: **Szántai Mérnöki Szolgáltató Kft.**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **326.000,-** Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **egyéni vállalkozás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Szántai László egyéni vállalkozó

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 20**24. 01. 08.**..... .....
..... **aláírás**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: éves átlagban kb. **773.000,- Ft /hó** (2023. tény.)

a) A tevékenység megnevezése: **ingatlan bérbeadás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Változó.**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: kb. **505.000,- Ft / hó**

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I. 1. Gazdasági társaság neve: **Szántai Mérnöki Szolgáltató**

2. Gazdasági társaság formája: Kft.

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): **tulajdonos**

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: **76 %**

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **100 %**

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ügyvezető**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

....., 2024. 01. 04.


.....
aláírás