

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez¹²⁷

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekelttségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Szántai László**

3. A házas-/élettárs neve: -

4. A gyermek neve: -

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Berettyóújfalú

b) Az ingatlan területnagysága: **700 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóingatlan**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **kertes családi ház, 125 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **1997. vásárlás**

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Berettyóújfalu

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **65 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **(Szántai Lászlóné haszonélvezeti joga bejegyezve.)**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2005. vásárlás**

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Berettyóújfalu

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **garázs**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **15 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **(Szántai Lászlóné haszonélvezeti joga bejegyezve.)**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2005. vásárlás**

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Biharkeresztes

- b) Az ingatlan területnagysága: **kb. 2000 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **1990. öröklés**

5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Berettyóújfalu

- b) Az ingatlan területnagysága: **601 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterületi beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **építési telek**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2007.**

6. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**
- b) Az ingatlan területnagysága: **35 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2011. vásárlás**
7. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**
- b) Az ingatlan területnagysága: **44 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2011. vásárlás**
8. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**
- b) Az ingatlan területnagysága: **35 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2014. vásárlás**

9. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**

b) Az ingatlan területnagysága: **55 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2015. vásárlás**

10. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest
IV. kerület**

b) Az ingatlan területnagysága: **35 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2017. vásárlás**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:
 - a) személygépkocsi: **FORD FOCUS 1,5** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2020. vásárlás.**
 - b) tehergépjármű, autóbusz:----
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
 - c) motorkerékpár: -
a szerzés ideje, jogcíme: -
2. Vízi vagy légi jármű: -----
 - a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:-----
 - a) egyedi alkotások: .-----.....
megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
 - b) gyűjtemény: -----.....
megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db
4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:
 - a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: **Állampapír és biztosítás**

névérték, biztosítási összeg: **6.000.000,-**

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: -

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ----

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: kb. **17.300.000,- Ft**

devizában (forintértéken):

- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: -

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -----

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):-----
..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **kb. 3.534.000,-**
..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:-----
..... forint

IV. Egyéb közlendők: -----

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **ügyvezető**

Munkahelye: **Szántai Mérnöki Szolgáltató Kft.**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **195.000,- Ft**

Osztalék: nettó **1.000.000,- Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **Egyéni vállalkozás (mérnöki szolgáltatás).**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Szántai László**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **eseti**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **2020. évről: átlagban 879.133,- Ft./ hónap**

a) A tevékenység megnevezése: **ingatlan bérbeadás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **változó**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: kb. **250.000,- Ft/hó**

a) A tevékenység megnevezése: **Alkalmazottként műszaki ellenőrzés**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **BMSK Zrt.**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi rendszerességű**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **352.400,- Ft/hónap**

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve: **Szántai Mérnöki Szolgáltató Kft.**
2. Gazdasági társaság formája: **Korlátolt felelősségű társaság**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: **76 %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **100 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ügyvezető**

BEDENYÓ ÚJFALU, 2021. 01.22.

