



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: HB-03/ÉÖO/01206-2/2019.
Ügyintéző: Feketéné Kovács Kitti/Császi L.
Telefon: (+36 52) 516-189
Műemléki törzsszám: M 11457

Tárgy: 4100 Berettyóújfalú, Kálvin tér 1. szám
alatti, 3391 hrsz.-ú ingatlanon lévő
múzeum és könyvtár épület felújítására
vonatkozó örökségvédelmi hatósági
engedély meghosszabbítása

HATÁROZAT

Az I. fokú örökségvédelmi hatósági feladatkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Berettyóújfalú Város Önkormányzatának (4100 Berettyóújfalú, Kálvin tér 1.) Rácz Sándor meghatalmazott útján benyújtott kérelmére a 4100 Berettyóújfalú, Kálvin tér 1. szám alatti, 3391 hrsz.-ú ingatlanon műemléki védelem alatt álló múzeum és könyvtár épület (MK törzsszám: M 11457) felújítására vonatkozó, 2018. március 9-én kelt, HB-03/ÉÖO/00759-8/2018. ügyiratszámú örökségvédelmi engedély hatályát két évvel, azaz 2020. március 13. napjáig meghosszabbítja.

A HB-03/ÉÖO/00759-8/2018. számú, 2018. március 9-én kelt határozat e határozattal együtt érvényes.

A járási hivatal a HB-03/ÉÖO/00759-8/2018. számú, 2018. március 9-én kelt határozatot egyéb vonatkozásában változatlanul fenntartja.

A határozat a közléssel végleges és végrehajtható, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

A határozat bírósági felülvizsgálatát a közlést követő naptól számított 30 napon belül – kizárólag jogszabálysértésre hivatkozással - a Debreceni Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól (4026 Debrecen, Perényi utca 1.) lehet kérni. A keresetet a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályánál lehet előterjeszteni három példányban.

A kereset elektronikus úton is benyújtható. A kereseti kérelem elektronikus úton történő benyújtásának helye: <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client/>. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármely fél kérelmére tárgyalást tart. A tárgyalás lefolytatását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

INDOKOLÁS

Az I. fokú örökségvédelmi feladatkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala a HB-03/ÉÖO/00759-8/2018. számú, 2018. március 9-én kelt határozattal Berettyóújfalú Város Önkormányzatának (4100 Berettyóújfalú, Kálvin tér 1.), mint építetőnek örökségvédelmi engedélyt adott a 4100 Berettyóújfalú, Kálvin tér 1. szám alatti, 3391 hrsz.-ú ingatlanon műemléki védelem alatt álló múzeum és könyvtár épület (MK törzsszám: M 11457) felújítására, a homlokzatok és belső falfelületek javítására, festésére, homlokzati nyílászárók és bádogos szerkezetek felújítására, madárriasztó elemek elhelyezésére, utólagos talajnedvesség elleni szigetelésre, drain rendszer kiépítésére, a Dózsa György utcai oldalon akadálymentes bejárat kialakítására, liftakna kiépítésére, az emeleten akadálymentes illemhely kialakítására, burkolat felújításra, az emeleti lépcsőhöz kapcsolódó biztonsági rács vékony profilú, acél szerkezetű üvegfalal való felváltására, az első emeleti tervezett néprajzi kiállítóterem teherhordó főfalában lévő nyílás kiszélesítésére, gépészeti-, elektromos szerelési munkákra, beltéri installációk kiépítésére. A határozat 2018. március 13-án véglegessé vált.

Hatósági Főosztály

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

4024 Debrecen, Piac u. 42-48. Telefon: (36 52) 516-185 Fax:516-141 E-mail: ephiv.debrecen.jh@hajdu.gov.hu

Berettyóújfalu Város Önkormányzata (4100 Berettyóújfalu, Kálvin tér 1.) Rácz Sándor meghatalmazott útján a HB-03/ÉÖO/00759-8/2018. számú, 2018. március 9-én kelt határozattal kiadott örökségvédelmi engedély hatályának meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtott be.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ör.Véd.R.) 68. § (1) bekezdése alapján a hatóság b) műemlék esetében dönt az örökségvédelmi engedély kiadásáról, módosításáról vagy hatályának legfeljebb két évvel való meghosszabbításáról.

Az Ör.Véd.R. 72. § (1) bekezdése szerint a hatóság az örökségvédelmi engedély módosítására vagy meghosszabbítására irányuló kérelem esetén vizsgálja, hogy a tervezett tevékenységet megkezdte-e, jogszerűen és szakszerűen végzik-e és annak készültsége milyen mértékű. (2) A hatóság az örökségvédelmi engedély hatályát annak lejárta előtt kérelemre a (3) bekezdésben foglalt feltételek mellett egyszer legfeljebb két évvel meghosszabbíthatja. (3) A hatóság az örökségvédelmi engedély hatályát annak lejárta előtt akkor hosszabbítja meg, ha

a) az engedélyezett tevékenységre vonatkozó, az engedély megadásakor hatályos jogszabályok változása az engedélyezett tevékenységet nem érinti, vagy a jogszabályváltozásból eredő újabb követelmények az örökségvédelmi engedély meghosszabbításának feltételeként előírva teljesíthetők, vagy

b) a tervezett tevékenység érdemben nem változott meg, vagy annak megváltozása a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelel, illetve kikötések előírásával megfeleltethető.

A járási hivatal az eljárás során megállapította, hogy az örökségvédelmi engedély megadásakor hatályos jogszabályok változása az engedélyezett tevékenységeket nem érintik, ezért tekintettel a Kötv. 63. §. (3) bekezdésére, valamint az Ör.Véd.R. 68. § (1) bekezdés b) pontjára, az építető kérelmére a 4100 Berettyóújfalu, Kálvin tér 1. szám alatti, 3391 hrsz.-ú ingatlanon műemléki védelem alatt álló múzeum és könyvtár épület (MK törzsszám: M 11457) felújítására vonatkozó, 2018. március 9-én kelt, HB-03/ÉÖO/00759-8/2018. ügyiratszámú örökségvédelmi engedély hatályát két évvel, azaz 2020. március 13. napjáig meghosszabbította.

A döntés tartalmilag és formailag az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdés előírásainak megfelelően került összeállításra.

Az ügyféli kör meghatározására az Ákr. 10. § (1) (2) bekezdése alapján került sor. Az ügyféli jogállást az örökségvédelmi hatóság a kérelmezőnek, az építési tevékenységgel érintett telek tulajdonosának, a telken vezetékjoggal rendelkezőnek, valamint a szomszédos 3385/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának, vagyonkezelőjének biztosított.

Az értesítettek körének megállapításánál az Ákr. 43. §. (10) bekezdése valamint a 85.§ (1) (2) bekezdése került figyelembe vételre.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről rendelkezni nem vált szükségessé.

A döntéssel szemben a fellebbezés lehetőségét a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 75/C §-a zárja ki.

A közigazgatási per lehetőségéről az Ákr. 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) és (2) bekezdése alapján adott tájékoztatást a járási hivatal. A jogorvoslati kérelem elektronikus úton történő benyújtásának lehetőségét a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. 605. § biztosítja. Az Ákr. 82.§ (1) bekezdése alapján a hatóság döntése végleges, ha azt a hatóság már –az e törvényben meghatározott kivételekkel - nem változtathatja meg. A véglegesség a döntés közzétételével áll be.

A hatáskört és illetékességet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015.(III. 30.) Korm. rendelet 2. § (4) (5) bekezdése továbbá a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja és e rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 15/2018. (IV.6.) HBMKH Kormány megbízotti Utasítás alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály vezetője jogosult.

Debrecen, 2019. március 7.

Dr. Hajdu Sándor járási hivatalvezető
nevében és megbízásából




Császi Lajos
osztályvezető

ELEKTRONIKUS MÁSZLAT ZÁRADÉKA

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.¹

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

¹ Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.