

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a Herpály Vagyonkezelő Kft bankgarancia igénybevételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Berettyóújfalu Város Önkormányzata évek óta követi a geotermikus lehetőségek igénybevételére vonatkozó pályázati konstrukciókat, mellyel a távhő kiváltását célozná meg a város több épületegyüttesében, közintézményeiben.

Berettyóújfalu geotermikus távfűtési rendszerének fejlesztéséhez hamarosan pályázat benyújtására lesz lehetőség, mely pályázatot a Herpály Vagyonkezelő Kft kívánja benyújtani.

A pályázat benyújtásához több feltételnek meg kell felelni, többek között a geotermikus energia kinyeréséhez szükséges geotermikus kutatási engedély mélységétől függően bankgaranciára is.

A bankgarancia adására a kutatási engedélyben szólítanak fel, és 30 napot adnak annak benyújtására. A hatályos jogszabály szerint az alábbiak fogadhatók el biztosítéknak:

A pénzügyi biztosíték a 20/2022 SZTFH rendelet 41. § alapján hitelintézettel vagy biztosítóval e célra megkötött:

- fedezeti megállapodás (A fedezeti megállapodás lejáratát megelőző harminc nappal az újabb fedezeti megállapodást kell benyújtani a bányafelügyeletnek. Ha a bányavállalkozó más biztosítékot szeretne benyújtani, de azt a bányafelügyelet nem fogadja el, akkor a bányafelügyelet a biztosíték összegét igénybe veszi, a biztosítéki összeget lehívja, egyben a bányászati tevékenység végzését megtiltja. Ha a bányafelügyelet a bányászati tevékenység végzését megtiltó határozat véglegessé válását követő kilencven napon belül a bányavállalkozó által adott biztosítékot elfogadja, a lehívott biztosítéki összeget a bányavállalkozónak visszautalja.)
- garanciaszerződés,
- garanciavállaló nyilatkozat,

- biztosítási szerződés alapján kiállított, garanciát tartalmazó biztosítói kötelezvény,
- hitelintézet vagy biztosító szerződésben vállalt készfizető kezessége,
- zálogjog (zálogként olyan dolog vagy ingatlan ajánlható fel, amelynek értéke legalább a biztosíték összegének kétszeresét eléri. Ha a bányavállalkozó által felajánlott zálogtárgy értékét nem igazságügyi szakértő határozta meg, a bányafelügyelet igazságügyi szakértőt rendel ki a zálogtárgy értékének meghatározására),
- óvadék vagy a szénipari szerkezetátalakítási támogatás meghatározásának és kezelésének részletes szabályairól szóló kormányrendelet alapján megállapított támogatás szolgálhat

A Herpály Vagyonkezelő Kft pénzügyi biztosítékként bankgaranciát kíván igénybe venni.

A geotermikus energia kutatásra vonatkozó pénzügyi biztosíték adásának módja

- A kutatás engedélyezése iránti kérelemhez mellékelni kell a kutatási munkaprogramot. A kutatási engedély megadásának feltétele a Hatóság elnökének rendeletében megállapított pénzügyi biztosíték nyújtása. A kutatási engedély kérelem tartalmazza a pénzügyi biztosíték nagyságára és formájára vonatkozó ajánlatot. (A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 21/A § (3))
- Pénzügyi biztosíték az Európai Gazdasági Térség valamely tagállamában székhellyel rendelkező hitelintézettel kötött garanciaszerződés lehet. Olyan hitelintézettel kötött garanciaszerződés, amelynek székhelye nem az Európai Gazdasági Térség valamely tagállamában van, csak akkor fogadható el, ha azt az Európai Gazdasági Térség valamely tagállamában székhellyel rendelkező hitelintézet felülgarantálja. (A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 22/A § (8) bekezdés alapján)
- Pénzügyi biztosítékként visszavonhatatlan vagy a bányafelügyelet jóváhagyásához kötött visszavonható garanciaszerződés fogadható el. A bányafelügyelet a pénzügyi biztosíték visszavonását akkor hagyja jóvá, ha a kutatási területet visszaadta, és a kutatással összefüggésben keletkezett bányakártalanítási, illetve tájrendezési, környezetmegóvási kötelezettsége nem maradt fenn. A pénzügyi biztosíték visszavonása a kártalanítási kötelezettségekkel arányosan, részösszegekre is engedélyezhető.

- A pénzügyi biztosíték a kutatással összefüggésben várható károk rendezésére, a környezet- és természetvédelmi, a tájrendezési és bányakár kötelezettségek teljesítésére szolgáló összeg, amely (A bányászatról szóló törvény végrehajtásáról szóló 20/2022. (I.31.) SZTFH rendelet 12.§. (7) bekezdés alapján):
 - a természetes felszíntől 1000 méterig történő kutatás esetén kutatási blokkonként legalább 40 millió forint,
 - a természetes felszíntől mért 1000 és 2000 méter közötti kutatás esetén kutatási blokkonként legalább 100 millió forint,
 - a természetes felszíntől mért 2000 méter alatti kutatás esetén kutatási blokkonként legalább 200 millió forint.
- Ha a kutatási engedély kérelem több mélységkategóriára is kiterjed, akkor minden érintett mélységkategória tekintetében teljesíteni kell legalább a biztosíték legalacsonyabb összegét.
- A biztosíték igénybevételére a bányafelügyelet végleges határozata alapján kerülhet sor. A bányafelügyelet kérelemre vagy hivatalból a biztosíték felszabadításáról dönt, ha a kutatást végző a bányászati tevékenységből eredő kötelezettségeit igazoltan teljesítette, illetve a bányavállalkozó a bányászati tevékenységből eredő kötelezettségeit a bányafelügyelet végleges döntése alapján teljesítette, más a bányafelügyelet által elfogadott biztosítékot adott vagy bányászati jogát érvényesen másra átruházta. A biztosíték felszabadításáról rendelkező határozat véglegessé válásának napján a (6) bekezdés szerinti szerződés megszűnik.

A Herpály Vagyonkezelő Kft esetén a pályázat benyújtásához, - a kiírástól kezdődően - illetve a bankgarancia megszerzéséhez kb. egy hét áll rendelkezésre, ezért az előkészítő folyamatokhoz hamarabb hozzá kellett látni.

A Kft részére nyújtott bankgarancia nem jelent kötelezettséget az Önkormányzat részéről, azonban igénybevételéhez - mint tulajdonosnak – hozzá kell járulni.

Kérem a Tisztelt Képviselő testület tagjait, hogy támogassák a határozati javaslatot, miszerint a Herpály Vagyonkezelő Kft bankgarancia igényét benyújthassa a számlavezető pénzintézete felé.

Berettyóújfalu, 2023. október 18.


Múraközi István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Herpály Vagyonkezelő Kft 100 000 000 Ft értékben pénzügyi biztosítékként bankgarancia szerződést köthessen a K&H Bankkal, mint számlavezető pénzintézettel.

A bankgarancia 5 évre szól, melynek költségeit a Herpály Vagyonkezelő Kft vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Muraközi István polgármester