

Tárgyalja: Ügyrendi, Közrendvédelmi és Településfejlesztési Bizottság  
Humánpolitikai Bizottság  
Nyilvános ülés anyaga

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Polgármesterétől

---

## ELŐTERJESZTÉS

lakott területek és közterületek elnevezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban MötV) 13. § (1) bek. 3. pontja értelmében önkormányzati feladat-és hatáskör a közterületek elnevezése.

Jelen esetben – lakossági kérelmek alapján – egy dűlő és egy tanya elnevezéséről kell döntenie a képviselő-testületnek.

1./ Almási Sándor, Berettyóújfalu, Móra Ferenc u. 22. szám alatti lakos Berettyóújfalu zártkert 10763 hrsz.-ú ingatlanának házzámmal történő ellátása érdekében kérte a 10771. hrsz.-ú dűlőút elnevezését. Az ingatlanon olyan épület áll, melyen lakóhelyet kívánnak létesíteni. Ennek a közterületnek az ingatlana házzámmal történő ellátása miatt van szükség, mert oda bejelentkezni csak így lehetséges.

Az ingatlan a Kodormány területén található, a Berettyó folyó közelében, egy vizesárok is húzódik a közelben, ezért a közterületet javasolom Gyékényes dűlőnek elnevezni.

2./ Papp József, Berettyóújfalu, Morotva u. 13/A. szám alatti lakos Berettyóújfalu, külterület 0769. hrsz. ingatlanát – melynek művelési ága „kivett major” -, kéri Papp tanyának elnevezni.

Az előterjesztésben javasolt nevek elfogadása esetén maradéktalanul érvényesülnének a MötV-ben foglaltak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban a R.) 2. § (1) bek. ca.) pontja, mely szerint a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A rendelet értelmében ingatlan minden beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek.

A R. 2. §. (1) bek. f.) pontja szerint ingatlanok minősül minden olyan egyéb, az előző pontokba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI tv. 5. § (2) bek. alapján a polgár lakóhelyeül szolgál, továbbá érvényesülne a Papp tanya esetében a R. 13. §. (3) bekezdése, mely


szerint a külterületen elhelyezkedő ingatlan – különösen tanya – esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani. Az (5) bek. szerint a tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel.

Előterjesztésünkhöz mellékeljük az érintett közterületek és ingatlanok térképvázlatait.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a fentiek figyelembe vételével az előterjesztésben és a 2 határozati javaslatban foglaltakat támogatni szíveskedjenek.

Berettyóújfalu, 2019. december 4.

  
Muraközi István  
polgármester

### **1. SZ. HATÁROZATI JAVASLAT**

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete a berettyóújfalui 10771. hrsz.-ú zártkerti utat Gyékényes dűlőnek nevezi el.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Muraközi István polgármester

### **2. SZ. HATÁROZATI JAVASLAT**

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete a berettyóújfalui 0769. hrsz.-ú külterületi ingatlant Papp tanyának nevezi el.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Muraközi István polgármester



Berettyóújfalú szabályozási terv - részlet



1:75 434

Zsáka



