



TERV-TÁR

TERVEZŐ, KVITELEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ BT.
Debrecen, Hatvan u. 54. fszt.1.
Tel./fax.(52) 536-888

***BERETTYÓÚJFALU, BAJCSY ZS. U. 3-5. SZ.
(HRSZ:1585/5,1585/3) INGATLANON
ELHELYEZKEDŐ ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA
ÉPÍTÉSZ TERVEINEK KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI
TERVFEJEZETE***

TARTALOMJEGYZÉK

Terviratok:

1. Tartalomjegyzék
2. Tervezői nyilatkozat
3. Műszaki leírás

Tervlapok:

- | | | |
|----------------------------|---------|-----------|
| 4. Átnézeti térkép | AT – 1. | |
| 5. Helyszínrajz | U – 1. | M 1 : 250 |
| 6. Mintakeresztmetszelvény | U – 2. | M 1 : 100 |

SZAKTERVEZŐI NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy a „BERETTYÓÚJFALU, BAJCSY ZS. U. 3-5. SZ. (HRSZ:1585/5,1585/3) INGATLANON ELHELYEZKEDŐ ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA ÉPÍTÉSZ TERVEINEK KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI TERVFEJEZETE” elkészítése során az érvényes jogszabályok, műszaki előírások szerint jártam el.

Betartottam az e-UT 03.01.11 ; az e-UT 03.04.11, e-ÚT 06.03.42; és az e-UT 03.02.31 műszaki előírásokat, a 20/1984.(XII.21.) KM. sz. rendelet, a 3/2001 (I.31.) KöViM rendelet, a 11/2001 (III.13.) KöViM rendelet, továbbá az ÚT 2-1.202 ÚT 2-1.115. számú műszaki előírásban foglaltakat.

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően

- a tárgyi dokumentációt az érdekeltekkel egyeztettem,*
- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak,*
- megfelelnek a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok, az országos (MSZ) és az ágazati szabványok, a műszaki előírások, illetve az engedélyezett eltérések követelményeinek,*
- a tárgyi dokumentáció a létesítmény (létesítmény csoport) telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályok, továbbá egyéb hatósági egészségvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásával készült, valamint*
- ezek érvényesítésének módját, adatait a műszaki leírás megfelelő fejezetei tartalmazzák.*

A 32/1997. (XI.19.) KTM rendelet és a 3/1998. (II.18.) KHVM rendelet alapján tárgyi munkára vonatkozó tervezési jogosultságával rendelkezem.

Debrecen, 2015. szeptember 8.



Máté Sándor
Felelős szaktervező
KÖ-T 09-0826
KÉ-T 09-0826



TERV-TÁR
TERVEZŐ, KVITELEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ BT.
Debrecen, Hatvan utca 54. fszt.1.
Tel./fax.(52) 536-888

MŰSZAKI LEÍRÁS

**BERETTYÓÚJFALU, BAJCSY ZS. U. 3-5. SZ.
(HRSZ:1585/5,1585/3) INGATLANON
ELHELYEZKEDŐ ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA
ÉPÍTÉSZ TERVEINEK KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI
TERVFEJEZETE**

Debrecen, 2015. SZEPTEMBER HÓ

ELŐZMÉNYEK

A beruházó Berettyóújfalu Város Önkormányzata (4100 Berettyóújfalu, Dózsa Gy. u. 17-19.) a Berettyóújfalu, Bajcsy Zs. u. 3-5. Sz. (Hrsz:1585/5,1585/3) ingatlanon elhelyezkedő meglévő orvosi rendelő felújítását tervezi.

A beruházó az építészeti tervek elkészítésével, a GENERÁL- ÉPÍTŐ 98 Építőipari Kft.-t (4100 Berettyóújfalu, Kossuth u. 41.) bízta meg. Az épület engedélyezési eljárásához szükséges közúti kapcsolat közlekedési terveinek elkészítésével, az építész Cég társaságunkat, a TERV-TÁR Tervező Kivitelező és Szolgáltató BT-t (4025 Debrecen, Hatvan utca 54. fszt. 1.) bízta meg.

Jelen tervdokumentáció az épületfelújítás, építési engedélyének kiadásához szükséges közlekedési szakági tervfejezetét tartalmazza.

JELENLEGI ÁLLAPOT

A tervezési terület Berettyóújfalu belterületi szakaszán található a 1585/3, 1585/5 hrsz.-ú ingatlanokon.

A területen jelenleg zöldterület és aszfaltburkolatú parkolótér található, a meglévő aszfaltburkolaton burkolati jelekkel kialakított merőleges parkolók találhatók, melyből egy mozgáskorlátozottak részére kialakított parkoló.

A Bajcsy-Zsilinszky utca 2x1 sávossal kialakítású 6,50 méter burkolatszélességgel, kétoldalt kiemelt szegéllyel határolt.

Az utca burkolatára hulló csapadékvizek elvezetését az út alatt található zárt csapadékcsatorna biztosítja.

Az utca kétoldalán 1,35 - 2,0 szélességű gyalogjárda található.

A meglévő közvilágítási hálózat az út páratlan oldalán található, mely az út megvilágítását az út kategóriájának megfelelő módon biztosítja.

A tervezéssel érintett szakaszon menetrend szerinti autóbusz járatok közlekednek, a megállóhely a 1009/10. hrsz.-ú ingatlan előtt helyezkedik el.

TERVEZETT ÁLLAPOT

Tervezett utak kialakításánál az alábbi paramétereket vettük figyelembe:

Bajcsy-Zsilinszky utca:

- | | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| – útkategória: | B. V.b.C. |
| – tervezési sebesség: | vt = 50 km/h |
| – forgalmi sáv: | 3,0 méter |
| – biztonsági sáv a padkán: | 0,25 méter |
| – padka: | 0 – 0,50 méter kiemelt szegély esetén |

Vízszintes vonalvezetés adatai:

- | | |
|---------------------------------------|----------|
| – alkalmazható legkisebb körív sugár: | 80 méter |
| – legkisebb átmeneti ív paraméter: | 48 méter |

Függőleges vonalvezetés adatai:

- | | |
|------------------------------|-----------|
| – Legnagyobb emelkedő: | 12,0 % |
| – Legkisebb domború ívsugár: | 700 méter |
| – Legkisebb homorú ívsugár: | 800 méter |

Burkolatszél vonalvezetése:

- Oldalesés közlekedő utakon: 2,5 %-os két oldali
- burkolatszél minimális hosszesése: 0,3 – 0,5 %

Parkolóutak:

- útkategória: B. VI.d.D.
- tervezési sebesség: $v_t = 30$ km/h
- forgalmi sáv: 2,75 méter alk. 3,00
- biztonsági sáv a padkán: -
- padka: 0 – 0,50 méter kiemelt szegély esetén

Vízszintes vonalvezetés adatai:

- alkalmazható legkisebb körív sugár: 25 méter
- legkisebb átmeneti ív paraméter: 21 méter

Függőleges vonalvezetés adatai:

- Legnagyobb emelkedő: 15,0 %
- Legkisebb domború ívsugár: 160 méter
- Legkisebb homorú ívsugár: 250 méter

Burkolatszél vonalvezetése:

- Oldalesés közlekedő utakon: 2,5 %-os két oldali
- burkolatszél minimális hosszesése: 0,3 – 0,5 %

A tervezés során az épület környezetében, összesen 11 db merőleges állású parkoló kerül kialakításra, melyből 1 db mozgáskorlátozottak részére kialakított. A parkolók mérete 2,40 x 5,00 méter, míg a mozgás korlátozottak számára fenntartott parkoló mérete 3,60 x 5,00 méter.

A tervezett parkolókhöz vezető utak 2x1 sávossal 3,00-3,00 méter széles forgalmi sávokkal terveztük kialakítani, melyek 4,0 méter sugarú lekerekítőívvel csatlakoznak a Bajcsy-Zsilinszky utcához.

Az épület mögött elhelyezkedő dolgozói és ügyeleti parkolókhöz egy 3,50 méter burkolat szélességű út kiépítését terveztük, amely 2,0 méter sugarú lekerekítőívvel csatlakozik a Bajcsy-Zsilinszky utcához.

Az ingatlanon az alábbi burkolat rétegrendek építését terveztük:

Parkoló utak esetén:

8 cm	beton térkő burkolat
3 cm	ágyazati réteg
20cm	Ckt-T2 hidraulikus kötőanyagú alapréteg
20 cm	fagyvédő réteg

Parkolók esetén:

8 cm	beton térkő burkolat
3 cm	ágyazati réteg
15cm	Ckt-T2 hidraulikus kötőanyagú alapréteg
20 cm	fagyvédő réteg

Járdaburkolatok esetén:

6 cm	beton térkő burkolat
3 cm	ágyazati réteg
15 cm	Ckt-T2 hidraulikus kötőanyagú alapréteg
20 cm	fagyvédő réteg

A tervezett burkolatokon keletkező csapadékvizek elvezetését, a burkolat hossz- és kereszt irányú eséseivel, pontszerűen összeszedve, a burkolatok alatt tervezett zárt csapadékvíz elvezető csatornával, terveztünk elvezetni.

Az épület előtt 5 db kerékpártároló kerül kialakításra.

SZÜKSÉGES PARKOLÓK, SZÁMÁNAK MEGHATÁROZÁSA

A tervezett épülethez szükséges részletes parkoló mérleg számítást OTÉK 4 számú melléklete alapján az építész műszaki leírás tartalmazza.

EGYÉB

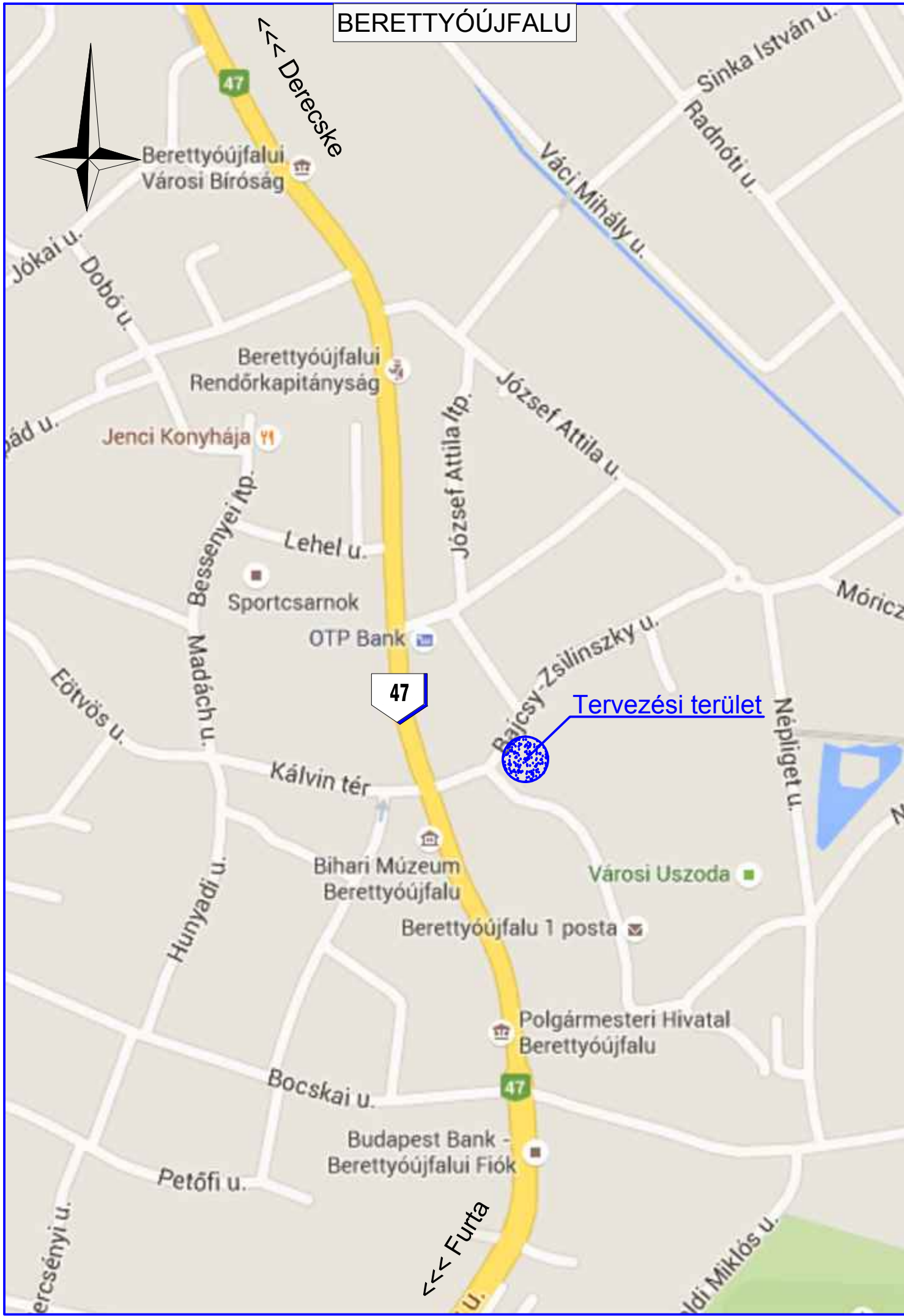
A területen fák, bokrok találhatók, amennyiben ezek kivágása szükséges, vagy időközben oda az útépítés által érintett területre ilyen jellegű növényzet kerül elhelyezésre, annak kivágására, és pótlására külön szakági tervet kell készíteni.


Kivitelezés megkezdése előtt kiviteli terv készítése szükséges.

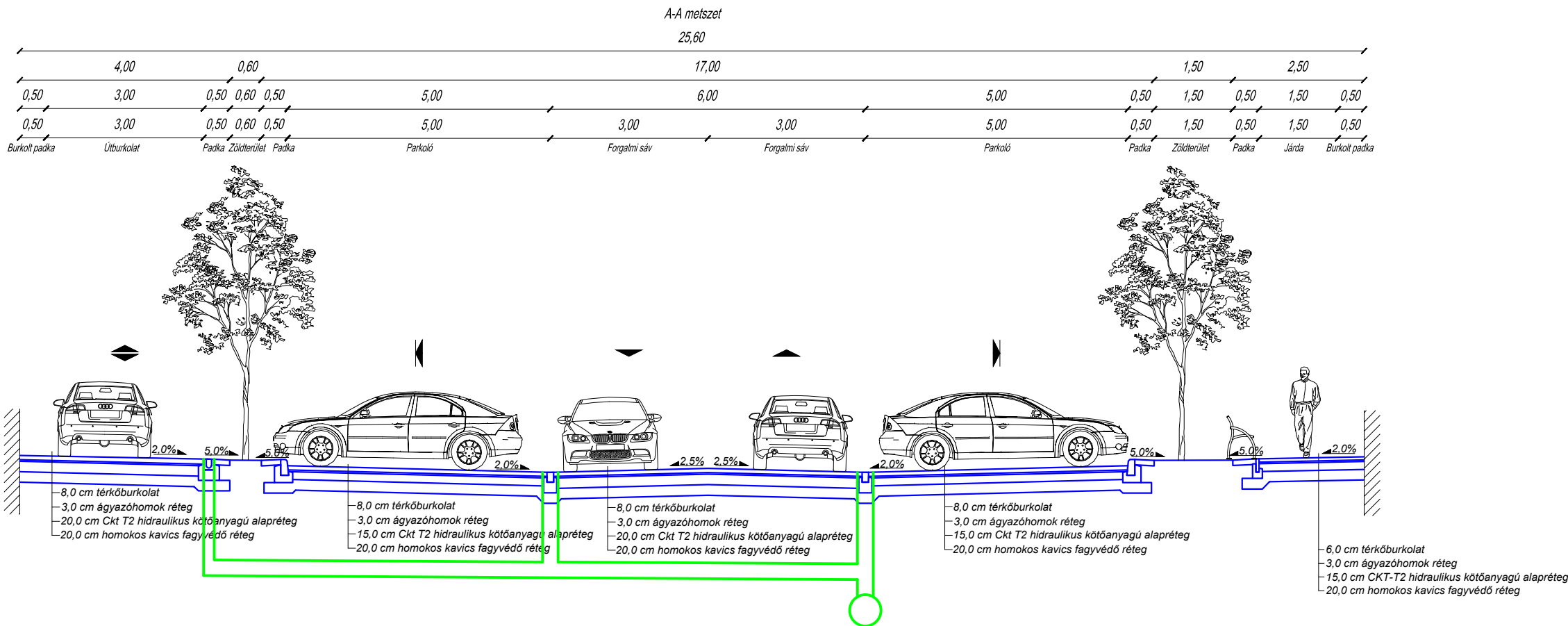
Debrecen, 2015. szeptember 8.



Máté Sándor
Felelős szaktervező
KÖ-T 09-0826
KÉ-T 09-0826



		H- 4025 Debrecen, Hatvan u. 54. fszt. 1. Levelezési cím: 4001 Pf.: 658 Tel./fax.: (52) 536-888 Mobil: (30) 981-9718	
Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Bt.			
Beruházó neve, címe:		Berettyóújfalu Város Önkormányzata 4100 Berettyóújfalu, Dózsa Gy. u. 17-19.	
Megbízó neve, címe:		GENERÁL- ÉPÍTŐ 98 Építőipari Kft. 4100 Berettyóújfalu, Kossuth u. 41.	
Tervezés tárgya:		BERETTYÓÚJFALU, BAJCSY ZS. U. 3-5. SZ. (HRSZ:1585/5,1585/3) INGATLANON ELHELYEZKEDŐ ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA ÉPÍTÉSZ TERVEINEK KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI TERVFEJEZETE	
Tervfázis:		ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Dátum: 2015. SZEPTEMBER HÓ
Tervezési szakág:		ÚTÉPÍTÉS	Módosítás: -
Tervlap megnevezése:		ÁTNÉZETI TÉRKÉP	Tervszám: TT-38/2015-KTF.
			Változat: A
Felelős szaktervező:		Szaktervező:	Szerkesztő:
Máté Sándor	Birizdó Csaba	Németh Richárd	Méretarány: -
Tervezés-irányító:		Tervellenőr:	Megbízó:
			Rajkszám: AT - 1.



- Jelmagyarázat
- Meglévő terep
 - Tervezett pálya
 - Tervezett kiemelt szegély
 - Tervezett süllyesztett szegély
 - Tervezett kerti szegély
 - Tervezett rácsos folyóka



H- 4025 Debrecen, Hatvan u. 54. fszt. 1.
Levelezési cím: 4001 Pf.: 658
Tel./fax.: (52) 536-888
Mobil: (30) 981-9718

Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Bt.

Beruházó neve, címe: Berettyóújfalú Város Önkormányzata
4100 Berettyóújfalú, Dózsa Gy. u. 17-19.

Megbízó neve, címe: GENERÁL- ÉPÍTŐ 98 Építőipari Kft.
4100 Berettyóújfalú, Kossuth u. 41.

Tervezés tárgya: BERETTYÓÚJFALU, BAJCSY ZS. U. 3-5. SZ. (HRSZ:1585/5,1585/3)
INGATLANON ELHELYEZKEDŐ ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA
ÉPÍTÉSZ TERVEINEK KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI TERVFEJEZETE

Tervfázis:	ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Dátum:	2015. SZEPTEMBER HÓ
Tervezési szakág:	ÚTÉPÍTÉS	Módosítás:	-
Tervlap megnevezése:	MINTAKERESZTSZELVÉNY	Tervszám:	TT-38/2015-KTF.
		Változat:	A
Felelős szaktervező:	Szaktervező:	Szerkesztő:	Méretarány:
Máté Sándor	Birizdó Csaba	Németh Richárd	M=1:100
Tervezés-irányító:	Tervellenőr:	Megbízó:	Rajzszám:
			U - 2.